

30662

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.04.2024г.			
Кадастровый номер:	37:24:010159:605		
Номер кадастрового квартала:	37:24:010159		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Ивановская область, г. Иваново		
Площадь, м2:	4012 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб:	16177266.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	37:24:000000:2409		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Михеев Иван Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Обществу с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Солнцеград", 3702246233		

ОГБУ «МФЦ» Управление
 по работе с субъектами МСП
 г. Иваново, пр-т Щербаковский д. 85г
 полное наименование должности
 Солдатенкова Э. В.




 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.04.2024г.			
Кадастровый номер:		37:24:010159:605	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Феникс Девелопмент Бизнес", ИНН: 3702240591
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 37:24:010159:605-37/073/2024-3 17.04.2024 15:11:42
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	 Для документов Инициалы, фамилия
--	--

С.И.ВАНОВО, пр-т ЩЕРМЕТЕВСКИЙ д. 8 5Г
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ
СОЛДАТЕНКОВА О. В.


Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACD5C8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.04.2024г.			
Кадастровый номер:		37:24:010159:605	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ОГБУ «ИФМ» Управление
по работе с субъектами МСП
ИВАНОВО, пр-т ЩЕРЕМЕТЕВСКИЙ Д. 851

полное наименование должности
СОЛДАТЕНКОВА С. В.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	



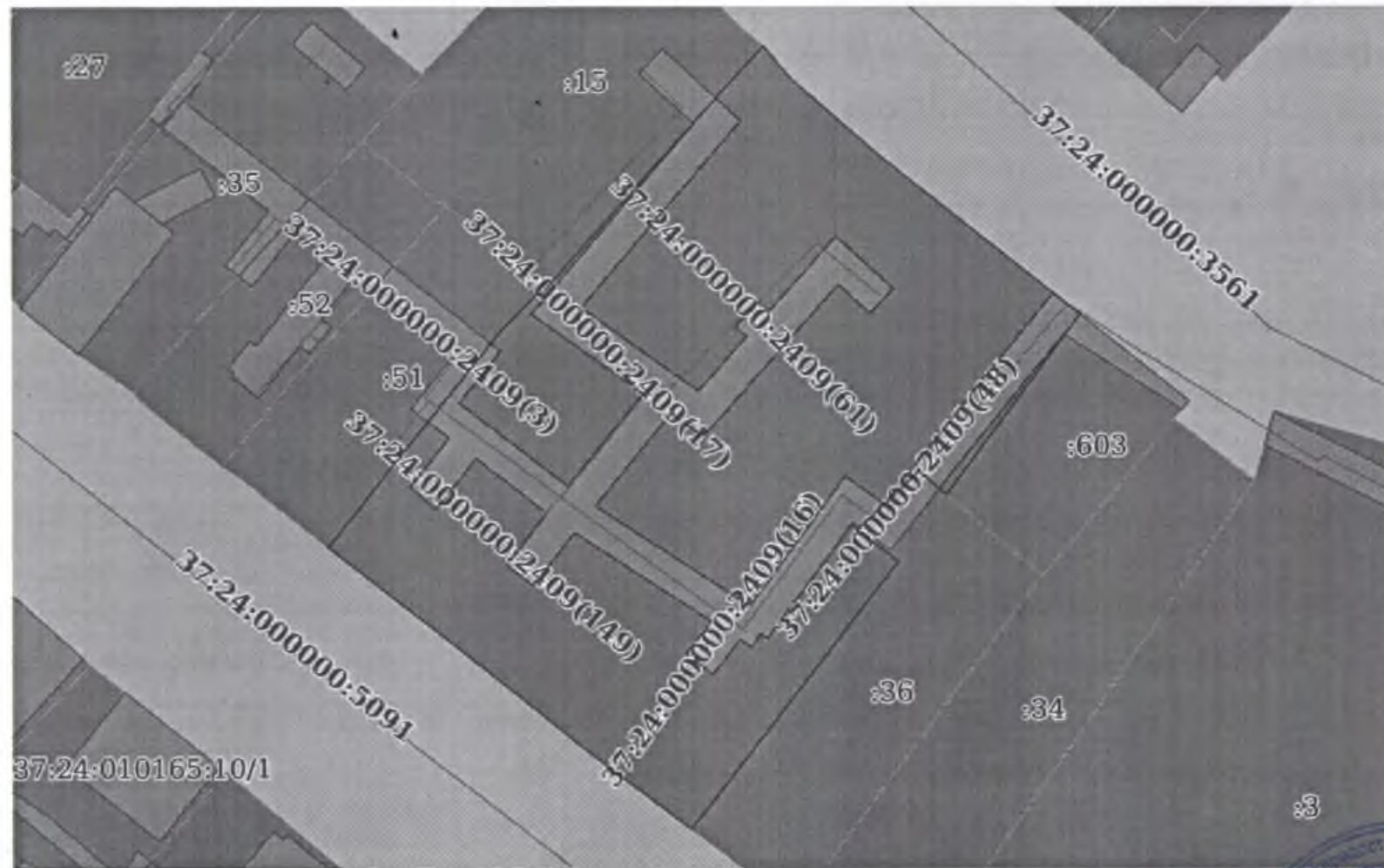
Для
Документ
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.04.2024г.			
Кадастровый номер:		37:24:010159:605	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900 Условные обозначения:

ОГБУ «МСЦУ» Управление
 полное наименование должности
 СВЯНОВО, ТИ-Т ЦЕРЕМЕТОВСКИЙ Д. 85Т
 ИИЖ И Р I КАТЕГОРИИ
 СОЛДАТЕНКОВА Э. В.


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


 инициалы, фамилия
