

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.04.2022г.			
Кадастровый номер:		37:24:010222:214	

Номер кадастрового квартала:	37:24:010222
Дата присвоения кадастрового номера:	12.04.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ивановская область, г. Иваново, ул. 3-я Южная
Площадь, м2:	3042 +/- 19
Кадастровая стоимость, руб:	20943379.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	37:24:000000:418
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (2.6)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Циркина Светлана Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Феникс", 3702719137

полное наименование должности	 подпись М.П.	ИВАНОВА Е.А. инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-----------------------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.04.2022г.			
Кадастровый номер:		37:24:010222:214	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Феникс", ИНН: 3702719137, ОГРН: 1143702001420
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 37:24:010222:214-37/073/2022-1 12.04.2022 14:44:28
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка и расположенного на нем Дома, выдан 01.12.2021 Договор купли-продажи земельного участка и расположенного на нем дома, выдан 01.12.2021 Договор купли-продажи земельного участка и расположенных на нем жилых домов, выдан 01.12.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

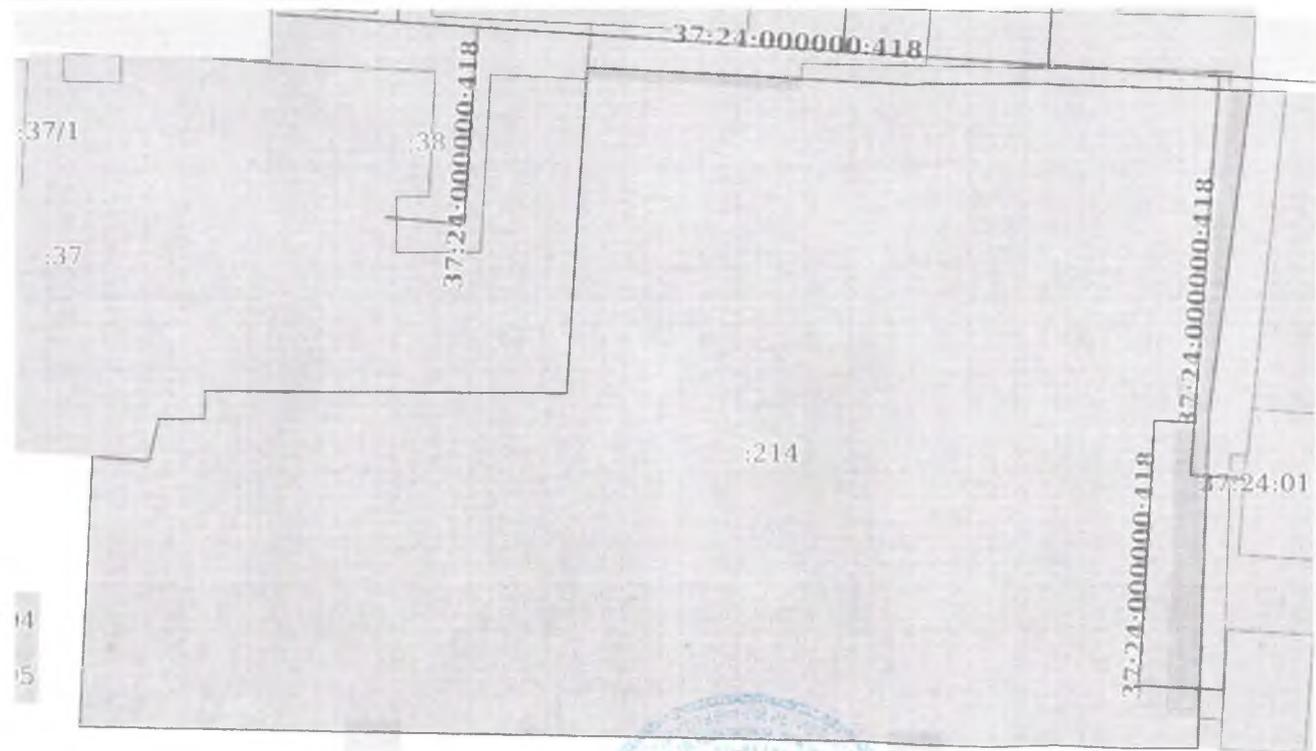
полное наименование должности	подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------	-------------------

Специалист
Э.С.С.Е.Т.

ЕВАНОВА Е.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.04.2022г.			
Кадастровый номер:		37:24:010222:214	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения	ИЗДАНИЕ 2018	
полное наименование должности	подпись М.П.	инициалы, фамилия	