

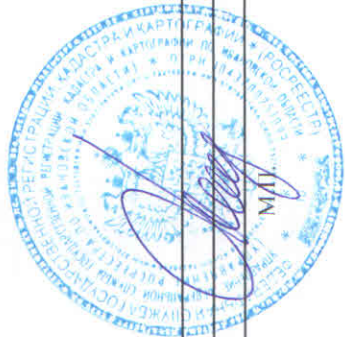
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22 сентября 2020г.				
Кадастровый номер: 37:24:010228:269				
Номер кадастрового квартала: 37:24:010228				
Дата присвоения кадастрового номера: 22.09.2020				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют				
Адрес (местоположение): Ивановская область, город Иваново, улица 2-я Южная, дом 12				
Площадь, м2: 3241 +/- 20				
Кадастровая стоимость, руб: 21930096.86				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 37:24:010228:30, 37:24:010228:31, 37:24:010228:26, 37:24:000000:418				
Категория земель: Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), для многоэтажной застройки				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки: данные отсутствуют				
Получатель выписки: Ливерцева Юлия Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Доброград", ИНН: 3702243063				



ВЕДУЩИЙ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
СЛЕДОВАТЕЛЬ ЭКСПЕРТ		МЕЛЮСОВА ТС

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
22 сентября 2020г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер: 37:24:010228:269			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Доброград", ИНН: 3702243063, ОГРН: 1203700009370, контактная информация: 153002, Ивановская обл. г. Иваново, ул. Карла Маркса, д.14, оф. 14
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 37:24:010228:269-37/073/2020-1 22.09.2020 14:57:35
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка, Выдан 06.07.2020 Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 10.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 10.07.2020 Рождественской А.Ю., нотариусом Ивановского городского нотариального округа 37/30-н/37-2020-6-331 Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 10.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 10.07.2020 Рождественской А.Ю., нотариусом Ивановского городского нотариального округа 37/30-н/37-2020-6-330 Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 10.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 10.07.2020 Рождественской А.Ю., нотариусом Ивановского городского нотариального округа 37/30-н/37-2020-6-332 Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 10.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 10.07.2020 Рождественской А.Ю., нотариусом Ивановского городского нотариального округа 37/30-н/37-2020-6-333 Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 10.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 10.07.2020 Рождественской А.Ю., нотариусом Ивановского городского нотариального округа 37/30-н/37-2020-6-334
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



полное наименование должности	ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ	инициалы, фамилия	МЕЛКОВА Т.С.
подпись			

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4	
22 сентября 2020г.	
Кадастровый номер: 37:24:010228:269	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют

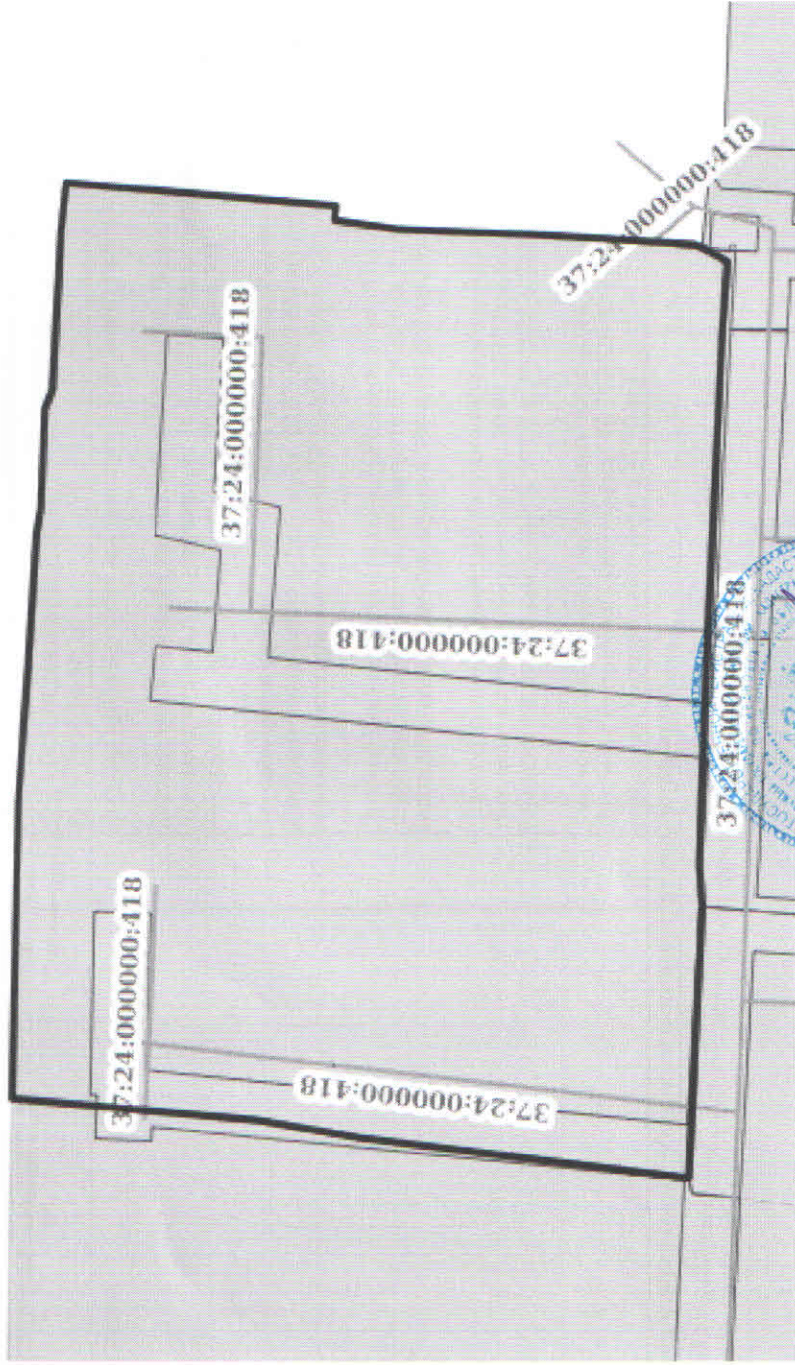


полное наименование должности	ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ	подпись	инициалы, фамилия
			ДЕЯКОВА ТС

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4			
22 сентября 2020г.			
Кадастровый номер: 37:24:010228:269			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:
полное наименование должности	СЛЕЩАНИН АЛЕКСАНДР
подпись	
инициалы, фамилия	МЕЛКОВА ТС