

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23 августа 2021г.			
Кадастровый номер:	37:24:040930:1739		
Номер кадастрового квартала:	37:24:040930		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Ивановская область, г. Иваново, ул. Лежневская, д. 164Б		
Площадь, м2:	2600 +/- 18		
Кадастровая стоимость, руб.	12685686		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	37:24:040930:1428		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), для индивидуальной жилой застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ливерцева Юлия Александровна (представитель правообладателя). Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Солнцеград", ИНН: 3702246233		



ГЛА СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ	подпись	ВУУИИНА ТР
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23 августа 2021 г.			
Кадастровый номер:		37:24:040930:1739	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Солнцеград", ИНН: 3702246233, ОГРН: 1203700013307, контактная информация: 153002, Ивановская область, г. Иваново, ул. Карла Маркса, д. 14, оф. 12
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 37:24:040930:1739-37/073/2021-7 23.01.2021 16:18:20
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка и расположенного на нем объекта незавершенного строительства, Выдан 13.01.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

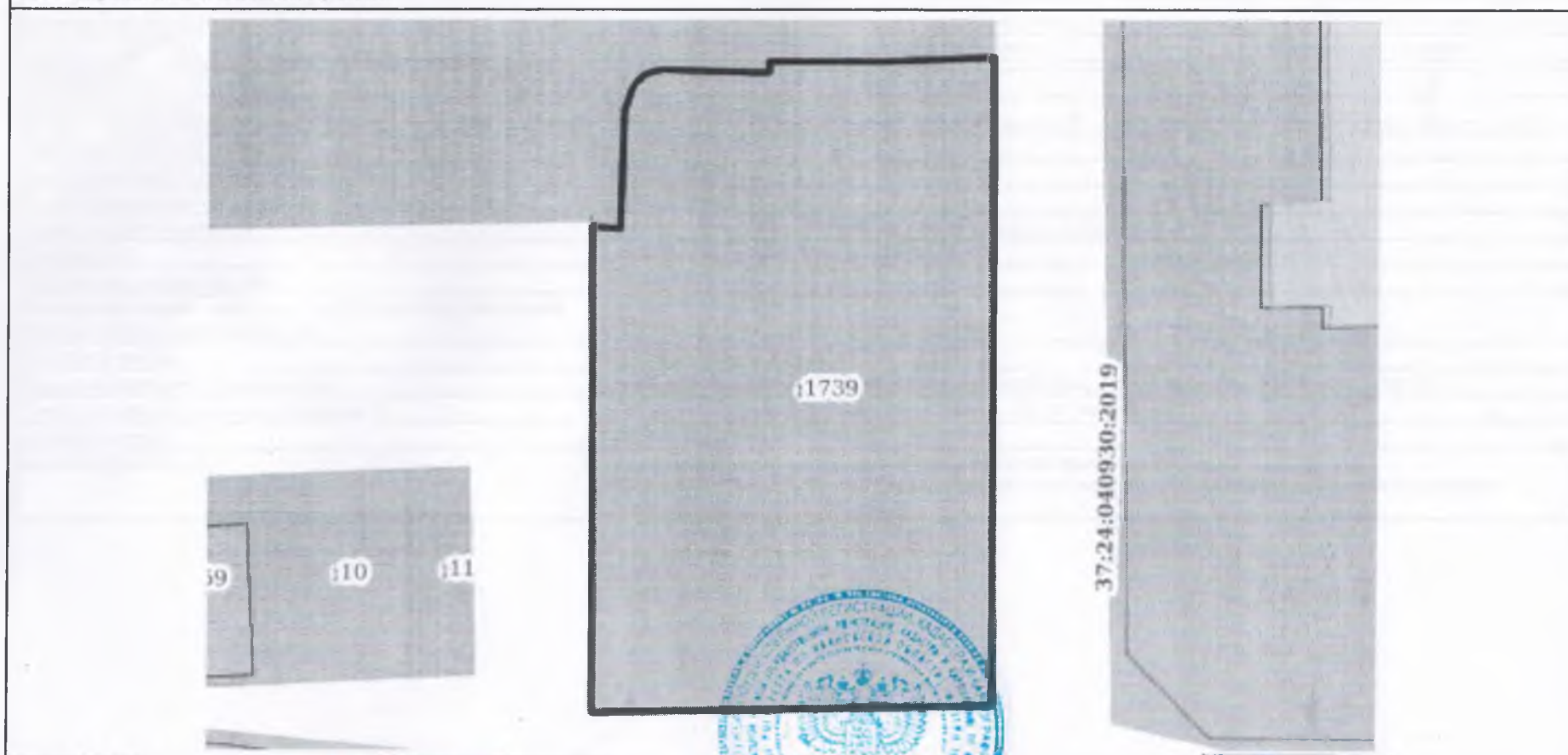
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

23 августа 2021г.	
Кадастровый номер:	37:24:040930:1739

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

Г.В. ОБЪЕДИНЕННЫЙ ЭКСПЕРТ	 ПОДПИСЬ	ЧУХИНА ТВ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия