

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
15 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:	37:24:040109:390		
Номер кадастрового квартала:	37:24:040109		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.02.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Ивановская область, г. Иваново, ул. 3-я Первомайская, дом 8		
Площадь:	5645 +/- 26		
Кадастровая стоимость, руб.:	42084321.75		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	37:24:040109:105, 37:24:040109:70, 37:24:040109:71, 37:24:040109:69, 37:24:040109:68, 37:24:040109:75, 37:24:040109:76, 37:24:040109:77, 37:24:000000:2411		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); для многоэтажной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ливерцева Юлия Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Доброград", ИНН: 3702243063		

Раздел 1 Лист 1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
15 февраля 2021 г.		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 37:24:040109:390		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Доброград", ИНН: 3702243063
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 37:24:040109:390-37/073/2021-1 12.02.2021 11:38:48
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка и расположенного на нём жилого дома от 25.11.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
15 февраля 2021г.			
Кадастровый номер: 37:24:040109:390			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности

инициалы, фамилия

